

PROCES - VERBAL

Incheiat azi data de 10.12.2022 cu ocazia constatării demararii fiecărei etape procedurale prevăzute de art. 7 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

Activitățile și acțiunile constatate au fost următoarele:

1. A fost depusă ofertă de vânzare de Zoltan Tiberiu, CNP 123456789, prin împuternicit S. M., CNP 987654321, înregistrată sub nr.41/156/06.09.2022, privind terenul agricol situat în extravilan în suprafață de 1400 mp, nr. cadastral 62763, nr. carte funciară 62763, categoria de folosință arabă, afișată la sediul primăriei și pe pagina de internet a acesteia conform PV afisare nr. 41/158/06.09.2022;
2. A fost întocmită Notificarea preemptorilor nr.41/162/06.09.2022, prevăzuți în Lista preemptorilor, și afișată la sediul primăriei și pe pagina de internet a acesteia;
3. Dosarul ofertei de vânzare nr. 41/156/06.09.2022 a fost comunicat la DADR Hunedoara cu adresa nr.41/159/06.09.2022 și la ADS cu adresa nr.41/160/06.09.2022;
4. În termen de 45 zile lucratoare prevăzut de art. 6 alin.(2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, nu a fost depusă nici-o comunicare de acceptare a ofertei de vânzare din partea unui preemptor.
5. În termen de 30 zile calendaristice, de la împlinirea termenului de 45 zile lucratoare, prevăzut la art. 4¹ alin.(3) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare, nici un potențial cumparator nu a depus la primărie un dosar privind intenția de cumpărare.

În conformitate cu prevederile art. 10 alin.(5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se certifica parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune privind oferta de vânzare depusă de către Zoltan Tiberiu, și S. M. împuternicit înregistrată sub nr.41/156/06.09.2022 și nu s-a

inregistrat nici-o oferta de cumparare, astfel incat instrainarea acestuia prin vanzare se poate face catre orice persoana fizica sau juridica, in conditiile prezentei legi, conform prevederilor art. 4¹ alin.(5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

PRIMAR

Csaflos-Koncz Daniela-Mihaela



SECRETAR GENERAL AL COMUNEI ROMOS

Ginfaleanu-Stanciu Daniela-Alina